

Дата, на которую определен размер ипотечного покрытия:

10.12.2020

**СПРАВКА  
о размере ипотечного покрытия**

| Общие сведения  |  |
|---|--|
| Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием  | Акционерное общество "Ай Кью Джи Управление Активами"              |
| Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием | Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «ИСУ ГК-3»     |
| Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием  | 0034   |
| Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием   | 23.10.2014   |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия        | Акционерное общество "Объединенный специализированный депозитарий" |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия 10.12.2020 20.00

| Вид имущества   | Код стр. | Размер (стоимость) на 10.12.2020<br>(указывается текущая дата составления справки) | Размер (стоимость) на 09.12.2020<br>(указывается предыдущая дата составления справки) |
|---|----------|--|---|
| 1   | 2        | 3  | 4   |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:   | 010      | 21 949 263 614,93  | 21 943 944 200,19   |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными                                   | 011      | 21 949 263 614,93  | 21 943 944 200,19   |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено  | 012      |  | 0,00  |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений   | 013      | 0,00   | 0,00  |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями    | 014      | 21 949 263 614,93  | 21 943 944 200,19   |
| Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии                  | 020      |  |   |
| Денежные средства, всего, в том числе:  | 030      | 1 923 875,00   | 1 923 875,00  |
| в валюте Российской Федерации   | 031      | 1 923 875,00   | 1 923 875,00  |
| в иностранной валюте  | 032      | 0,00   | 0,00  |
| Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)                               | 040      | 21 951 187 489,93  | 21 945 868 075,19   |
| Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук                                      | 050      | 4 000 000  | 4 000 000   |
| Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50) | 060      | 5 487,80   | 5 486,47  |
| Справочно: ставка дисконтирования, % годовых  | 070      | Ключевая ставка, установленная Центральным Банком Российской Федерации +5%         | Ключевая ставка, установленная Центральным Банком Российской Федерации +5%            |

Генеральный директор

(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)

М.С.Пашенин

(И.О. Фамилия)

Дата " 11 " декабря 20 20 г.

исх № 20201211/00001